

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.03.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: ул. Титова д.7 А

Год ввода в эксплуатацию-2022 материал крыши - профлист, материал стен - кирпич, этажность - 5, квартир - 125

Площадь общего имущества ХВС 698.1 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 2124.8 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.99 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
0,00	1152122,31	924254,92	203269	24598,39

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	Всего	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП			в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
936126,29	749429,54	186696,75	81,25	858447,17	846430,45	12016,72	77679,12

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	150420
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	26950,3
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	231558,81
4	Уборка мест общего пользования, руб.	100781,4
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	63928,55
8	Расходы по управлению МКД, руб.	248193
9	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	24598,39
10	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дератизация подвального помещения дезинсекция подвального помещения актуализация тенического паспорта МКД	12016,72 308,52 203 11505,2

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев